



Onze slogan is

“Jouw Hypotheek opent deuren”

Opent deuren naar
huizen en naar **hypotheeken**.

Maar opent ook deuren naar transparantie over onze advieskosten.

De AFM/Wft vereist een Vergelijkingskaart op de website van elk hypotheekadviesbureau. Een Vergelijkingskaart met de geldende **advieskosten per onderdeel**. Het bijzondere is dat dit gemiddelde tarieven mogen zijn, dus welke gelden dan voor u?

Veel collega's van ons werken met **loktarieven** en presenteren u pas later de werkelijke, **verborgen kosten**. Dat loktarief wordt dan ineens een behoorlijk hoger tarief.

Wij hypotheekadviseurs zijn verplicht om **“risico's afdekken”** in kaart te brengen, te analyseren. Dit betreft overlijden, arbeidsongeschiktheid, werkloosheid en pensioen.

Jouw Hypotheek werkt met **all-in tarieven**, waardoor u vooraf weet wat onze advieskosten zijn en u achteraf niet voor verrassingen komt te staan in de vorm van hogere kosten.

Advieskosten Jouw Hypotheek per 1 oktober 2025

Starter (nooit eerder een woning gekocht)	€ 2.995,-
Starter met een SVn Starterslening	€ 3.250,-
Starter met mee tekenen ouders	€ 3.250,-
Doorstromer (eerder een woning gekocht)	€ 3.450,-
Zelfstandig ondernemer	€ 3.850,-
Verhoging bestaande hypotheek	€ 2.995,-
Ontslag Hoofdelijke Aansprakelijkheid	€ 2.995,-

! De tarieven van een hypotheekadviseur zijn **vrijgesteld van btw**.

Heb je nog vragen?

 **Jouw**
HYPOTHEEK.NL

CONTACT
0591-239345
Hoofdstraat 154
(aan de rotonde)
Emmen